

Táj.szerz.mód - „Vállalkozási szerződés a KEOP-2015-5.7.0 számú projekt keretében 6090 Kunszentmiklós, Szent Erzsébet tér 5. hrsz.: 1/3 alatti ingatlanon meglévő Sportcsarnok energetikai felújítására”

Közbeszerzési Értesítő száma:	2015/146
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás Kivitelezés
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/KÉ/2013.07.01 KÉ
Eljárás fajtája:	Kbt. 122/A. § szerinti eljárás
Közzététel dátuma:	2015.12.21.
Iktatószám:	27496/2015
CPV Kód:	45453100-8
Ajánlatkérő:	Kunszentmiklós Város Önkormányzata
Teljesítés helye:	Miklóssy János Sportközpont - 6090 Kunszentmiklós, Szent Erzsébet tér 5.
Ajánlattételi/résztvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Lecpes Kft.
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	Általános közszolgáltatások

7. melléklet 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

I.1) Az ajánlatkérőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: [Kunszentmiklós Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Kálvin tér 12](#)

Város/Község: [Kunszentmiklós](#)

Postai irányítószám: [6090](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Vass Viktor](#)

Telefon: [+36 76551061](#)

E-mail: penzugy@kunszentmiklos.axelero.net

Fax: [+36 76351014](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: [Lecpes Kft.](#)

Postai cím: **Csongrádi u. 6.**

Város/Község: **Kecskemét**

Postai irányítószám: **6000**

Ország: **HU**

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Az ajánlattevő általános címe (URL):

----- (Az I.2) szakaszból szükség esetén több példány használható)

I.3.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közzolgáltató

Regionális/helyi szintű **x**

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.4.) Fő tevékenység

I.4.1) Klasszikus ajánlatkérők

x Általános közzolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.4.2) Közzolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Vasúti szolgáltatások

Villamos energia

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

Kikötői tevékenységek

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Repülőtéri tevékenységek

Víz

Egyéb (nevezze meg):

Postai szolgáltatások

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

„Vállalkozási szerződés a KEOP-2015-5.7.0 számú projekt keretében 6090 Kunszentmiklós, Szent Erzsébet tér 5. hrsz.: 1/3 alatti ingatlanon meglévő Sportcsarnok energetikai felújítására”

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

☒ Építési beruházás

☒ Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatás megrendelés

Szolgáltatási kategória száma:

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

Miklóssy János Sportközpont - 6090 Kunszentmiklós, Szent Erzsébet tér 5.

NUTS-kód HU331

II.1.3) A szerződéskötés időpontja

Dátum: 2015/07/15 (év/hó/nap)

II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége

6090 Kunszentmiklós, Szent Erzsébet tér 5. hrsz.: 1/3 alatti ingatlanon meglévő Sportcsarnok energetikai felújítása

Az épület vasbeton födémszerkezettel, bitumenes szigetelésű lapos tetővel épült, valamint bitumenes zsindelyfedésű ferde tetővel rendelkezik. Vakolata felújításra vár, de alapvető szerkezeti problémák nem tapasztalhatók. Egyesített szárnyú, fa nyílászárói elöregedtek, azokat cserélni szükséges.

Az épület határoló szerkezetei nem felelnek meg a kor épületekkel szemben támasztott energetikai követelményeinek. Ezért a fenntartó az épület energetikai korszerűsítését határozta

el, melynek keretében kicserélésre kerülnek a homlokzati nyílászárók, a falak külső rátét hőszigetelést kapnak, valamint hőszigetelésre kerül a lapostető is.

Nyílászárók:

Az új nyílászárók egyedi legyártású, 6 vagy több kamrás típus műanyag profilból készülő külső ajtók és ablakok a homlokzati rajzoknak megfelelő kialakítással, fehér színben, valamint a hátsó fém nyílászárók üvegezésének cseréje szükséges. A nyílászárók dupla légzáró gumitömítéssel, 3 rtg.-ű, argon gázzal töltött, fokozott hőszigetelésű (Uablak < 1,15 W/m²K) üvegezéssel készülnek, építetű igénye szerinti biztonsági követelmény szerint. A külső és belső könyöklők is műanyagból készülnek.

Falak hőszigetelése:

A homlokzati falakat a hőszigetelés előtt át kell vizsgálni. A faltól elváló vakolat darabokat le kell verni és helyüket ki kell javítani. Az épület homlokzatán lévő gépészeti és elektromos vezetékeket át kell vizsgálni, a feleslegeket el kell távolítani, a szükségeseket lehetőleg el kell rejtetni a hőszigetelésben. A homlokzati falakra általánosságban 14 cm EPS hőszigetelés kerül pont - perem ragasztással és műanyag dűbelezéssel. A nyílászárók kávájába körben 3 cm hőszigeteléssel kell befordulni. A lábazat 12 cm vastag XPS hőszigeteléssel készül. Törekedni kell komplett hőszigetelő rendszer alkalmazására. A falazat színét kivitelezés előtt a megrendelővel egyeztetni szükséges.

Lapostető hőszigetelése:

A meglévő födémeken feltárást nem végeztünk. A meglévő rétegrend ismerete nélkül, nem számolunk meglévő hőszigeteléssel. A tetőre 20 cm vastagságban teherbíró EPS hőszigetelést tervezünk. A szigetelés elhelyezése előtt a tetőt le kell takarítani. Ellenőrizni kell a meglévő lejtéseket. Az új hőszigetelést hozzá kell dűbelezni a meglévő vasbeton födémhez. A hőszigetelésre mindenütt PVC vízszigetelést terveztünk 5 cm leterhelő kavicsréteggel. Az elvezetések állapotát szintén ellenőrizni, szükség szerint javítani kell.

A beruházás megvalósítására vonatkozó részletes feladatokat a dokumentáció részeként kiadásra kerülő műszaki leírásban foglaltak szerint kell elvégezni.

A felhívásban, valamint a dokumentációban szereplő meghatározott gyártmányra, eredetre, típusra történő hivatkozás csak a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében történt. Ajánlatkérő a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 26. § (6) bekezdése alapján azzal mindenben egyenértékű terméket elfogad.

II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45453100-8

Kiegészítő szójegyzék

II.2) A szerződés végleges összértéke

A szerződés végleges összértéke

(A szerződés szerinti végleges összértéket kérjük megadni számokkal, az összes szerződést, részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)

Érték: 72350519 Pénznem: HUF

Áfa nélkül

x

Áfával

Áfa (%)

,

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

VAGY: a teljesítés határideje

a) a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: 2015/10/16 (év/hó/nap)

b) ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól **nem**

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

III.1.1.1) A Kbt. XII-XIII. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

III. 1.1.2) A Kbt. XIV. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

III. 1.1.3) A Kbt. Harmadik része szerinti eljárás esetén

Klasszikus ajánlatkérők

A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

x Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

Közszolgáltató ajánlatkérők

A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

III.2) Értékelési szempontok

III.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

x A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont

Súlyszám

VAGY

Egyéb:

III.3) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárással kapcsolatos korábbi

közzétételekre/tájékoztatásra

III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító felhívásra (adott esetben)

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének időpontja: (év/hó/nap)

ÉS / VAGY

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének időpontja: (év/hó/nap)

III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja (adott esetben)

Dátum: 2015/06/16 (év/hó/nap)

III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének időpontja: (év/hó/nap)

ÉS / VAGY

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének időpontja: (év/hó/nap)

IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

IV.1.1) A szerződés módosítása érint értékelési szempont szerinti szerződéses feltételt

nem

IV.1.2) A szerződés módosításának tartalma (megadva az eredeti szerződéses feltételt is):

Eredeti szöveg:

VI. Fizetési feltételek

1. A kifizetés a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló /2011. (I. 28.) Kormányrendelet, valamint az Adózás rendjéről szóló törvény (2003. évi XCII. törvény) 36/A. § rendelkezéseinek megfelelően történik.

A támogatás intenzitása: 100%

A finanszírozás formája: szállítói finanszírozás.

Módosított szöveg:

VI. Fizetési feltételek

1. A kifizetés a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló /2011. (I. 28.) Kormányrendelet, valamint az Adózás rendjéről szóló törvény (2003. évi XCII. törvény) 36/A. § rendelkezéseinek megfelelően történik.

A támogatás intenzitása: 100%

A finanszírozás formája: utófinanszírozás

IV.1.3) A módosítás indoka:

A 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet módosítását követően az alábbi rendelkezés lépett hatályba, amelyre tekintettel a finanszírozás formáját feleknek rendeznie szükséges.

„114/F.§ (1) Ha a kedvezményezett valamely projektetem tekintetében szállítói finanszírozást választott, és az utolsó szállítói finanszírozású számlát - ideértve a szállítói előleggel történő elszámolást is - tartalmazó kifizetési igénylését várhatóan

nem nyújtja be 2015. október 31-ig, köteles a támogatási szerződés módosítását kezdeményezni.
(2) Az (1) bekezdés szerinti szerződésmódosításban rendelkezni kell arról, hogy 2015. október 31-ét követően kizárólag utófinanszírozású számla nyújtható be.” A 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet fent hivatkozott rendelkezésére figyelemmel a tárgybeli eljárás eredményeként megkötött szerződésben a szállítói finanszírozás helyett utófinanszírozás alkalmazandó. Felek a szerződés VI. 1. pontját fentieknek megfelelően módosítják.

IV.1.4) A szerződés módosításának időpontja

Dátum: 2015/11/05 (év/hó/nap)

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) Egyéb információk:

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

Nyertes ajánlattevő a hirdetményben foglaltakkal egyetért.

V.3)

E hirdetmény feladásának időpontja: 2015/12/17 (év/hó/nap)